

**NEKILNOJAMOJO TURTO PLOTO VIENETO NORMATYVINĖS VERTĖS 2022
METAMS I SKYRIUS NEKILNOJAMOJO TURTO PLOTO VIENETO NORMATYVINĖS
VERTĖS 2022 METAMS MIESTUOSE**

Teritorijos (zonos), kuriose pirmąjį būstą įsigyjanti jaunos šeimos (pagal VI Registrų centro 2021 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. VE-886 (1.3 E) patvirtintas Nekilnojamojo turto ploto vieneto normatyvines vertes 2022 metams, kurios) negali pretenduoti į finansinę paskatą, **pažymėtos raudonu šriftu.**

I SKYRIUS

**NEKILNOJAMOJO TURTO PLOTO VIENETO NORMATYVINĖS VERTĖS 2022
METAMS MIESTUOSE**

Eil. Nr.	Masinio nekilnojamojo turto vertinimo verčių zonos Nr.	Savivaldybė	Miestas ir jo priemiestinės teritorijos, kurių vieta dėl nekilnojamojo turto kainų panašumo vertinama ta pačia miesto zona	Būsto daugia-bučiuose pastatuose 1 kv. m normatyvinė vertė, Eur
1	2	3	4	5
1.		Alytaus m. sav.		
1.1.	1.1		Alytus	479
1.2.	1.2–1.12		Alytus	470
2.		Alytaus r. sav.		
2.1.	2.1		Daugai	213
2.2.	2.2		Simnas	138
3.		Akmenės r. sav.		
3.1.	3.1.1		Naujoji Akmenė	189
3.2.	3.1.2		Naujoji Akmenė	169
3.3.	3.2, 3.3		Akmenė, Venta	173
4.		Anykščių r. sav.		
4.1.	4.1.1, 4.1.2, 4.1.3		Anykščiai	407
4.2.	4.3, 4.4		Kavarskas, Troškūnai	88
5.		Birštono sav.		
5.1.	5.1, 5.2		Birštonas	911
6.		Biržų r. sav.		
6.1.	6.1.1–6.1.3		Biržai	359
6.2.	6.2		Vabalninkas	81
7.		Druskininkų sav.		
7.1.	7.1.1		Druskininkai	913
7.2.	7.1.2–7.1.5, 7.1.7		Druskininkai	870
7.3.	7.1.6		Druskininkai	888
8.		Elektrėnų sav.		
8.1.	8.1		Elektrėnai	672
8.2.	8.2		Vievis	528
9.		Ignalinos r. sav.		
9.1.	9.1.1, 9.1.2, 9.1.3		Ignalina	383

9.2.	9.5		Dūkštas	79
10.		Jonavos r. sav.		
10.1.	10.1.1–10.1.3		Jonava	544
11.		Joniškio r. sav.		
11.1.	11.1.1, 11.1.2		Joniškis	389
11.2.	11.2		Žagarė	138
12.		Jurbarko r. sav.		
12.1.	12.1.1, 12.1.2, 12.1.3		Jurbarkas	397
12.2.	12.1.4, 12.1.5		Jurbarkas	367
12.3.	12.5		Smalininkai	151
13.		Kaišiadorių r. sav.		
13.1.	13.1.1–13.1.3		Kaišiadorys	507
13.2.	13.3		Žiežmariai	398
14.		Kalvarijos sav.		
14.1.	14.1		Kalvarija	235
15.		Kauno m. sav.		
15.1.	15.1–15.5		Kaunas	1073
15.2.	15.6–15.37		Kaunas	985
16.		Kauno r. sav.		
16.1.	16.7		Garliava	759
16.2.	16.14		Vilkija	246
16.3.	16.20		Ežerėlis	356
17.		Kazlų Rūdos sav.		
17.1.	17.1		Kazlų Rūda	344
18.		Kelmės r. sav.		
18.1.	18.1.1, 18.1.2		Kelmė	461
18.2.	18.2		Tytuvėnai	177
18.3.	18.8		Užventis	130
19.		Kėdainių r. sav.		
19.1.	19.1.1–19.1.3		Kėdainiai	437
20.		Klaipėdos m. sav.		
20.1.	20.1–20.4, 20.30		Klaipėda	1530
20.2.	20.5–20.29, 20.31–20.35		Klaipėda	1064
21.		Klaipėdos r. sav.		
21.1.	21.1.1–21.1.4		Gargždai	610
21.2.	21.13		Priekulė	300
22.		Kretingos r. sav.		
22.1.	22.1.1–22.1.4		Kretinga	576
22.2.	22.5		Salantai	136
23.		Kupiškio r. sav.		
23.1.	23.1.1, 23.1.2		Kupiškis	293
23.2.	23.2		Subačius	81
24.		Lazdijų r. sav.		
24.1.	24.1		Lazdijai	274
24.2.	24.2		Veisiejai	198
25.		Marijampolės sav.		
25.1.	25.1.1		Marijampolė	555
25.2.	25.1.2		Marijampolė	552
25.3.	25.1.3		Marijampolė	548

25.4.	25.1.4		Marijampolė	552
25.5.	25.1.5		Marijampolė	552
25.6.	25.1.6		Marijampolė	552
25.7.	25.1.7		Marijampolė	551
25.8.	25.1.8		Marijampolė	552
26.		Mažeikių r. sav.		
26.1.	26.1.1		Mažeikiai	550
26.2.	26.1.2		Mažeikiai	474
26.3.	26.1.3		Mažeikiai	502
26.4.	26.1.4		Mažeikiai	537
26.5.	26.1.5–26.1.9		Mažeikiai	368
26.6.	26.4		Viekšniai	183
26.7.	26.9		Seda	146
27.		Molėtų r. sav.		
27.1.	27.1.1, 27.1.2, 27.1.3, 27.1.4		Molėtai	687
28.		Neringos sav.		
28.1.	28.1–28.4		Neringa	1970
29.		Pagėgių sav.		
29.1.	29.1		Pagėgiai	346
29.2.	29.2		Panemunė	117
30.		Palangos m. sav.		
30.1.	30.1–30.4, 30.6–30.8, 30.10, 30.15, 30.16		Palanga	1086
30.2.	30.5, 30.9, 30.11–30.14		Palanga	702
31.		Pakruojo r. sav.		
31.1.	31.1.1, 31.1.2		Pakruojis	389
31.2.	31.2		Linkuva	130
32.		Panevėžio m. sav.		
32.1.	32.1		Panevėžys	730
32.2.	32.2–32.23		Panevėžys	724
33.		Panevėžio r. sav.		
33.1.	33.25		Ramygala	180
33.2.	33.47		Ramygala	73
33.3.	33.54, 33.55		Ramygala	73
34.		Pasvalio r. sav.		
34.1.	34.1.1, 34.1.2		Pasvalys	457
34.2.	34.2		Joniškėlis	105
35.		Plungės r. sav.		
35.1.	35.1.1–35.1.3		Plungė	465
36.		Prienuų r. sav.		
36.1.	36.1		Prienai	437
36.2.	36.6		Jieznas	166
37.		Radviliškio r. sav.		
37.1.	37.1.1–37.1.4, 37.1.6–37.1.7		Radviliškis	448
37.2.	37.1.5		Radviliškis	122
37.3.	37.2		Šeduva	174
38.		Raseinių r. sav.		
38.1.	38.1.1, 38.1.2		Raseiniai	501

38.2.	38.2		Ariogala	300
39.		Rietavo sav.		
39.1.	39.1.1		Rietavas	403
39.2.	39.1.2		Rietavas	403
40.		Rokiškio r. sav.		
40.1.	40.1.1–40.1.3		Rokiškis	363
40.2.	40.2		Obeliai	81
40.3.	40.4		Pandėlys	81
41.		Skuodo r. sav.		
41.1.	41.1.1		Skuodas	365
41.2.	41.1.2		Skuodas	313
42.		Šakių r. sav.		
42.1.	42.1.1		Šakiai	339
42.2.	42.1.2		Šakiai	328
42.3.	42.3, 42.4		Kudirkos Naumiestis, Gelgaudiškis	172
43.		Šalčininkų r. sav.		
43.1.	43.1.1, 43.1.2, 43.1.3		Šalčininkai	607
43.2.	43.2		Baltoji Vokė	320
43.3.	43.6		Eišiškės	226
44.		Šiaulių m. sav.		
44.1.	44.1		Šiauliai	988
44.2.	44.2, 44.3		Šiauliai	983
44.3.	44.4–44.30		Šiauliai	970
45.		Šiaulių r. sav.		
45.1.	45.1.1, 45.1.2, 45.1.3, 45.1.4		Kuršėnai	380
46.		Šilalės r. sav.		
46.1.	46.1.1, 46.1.2		Šilalė	509
47.		Šilutės r. sav.		
47.1.	47.1.1–47.1.3		Šilutė	535
48.		Širvintų r. sav.		
48.1.	48.1.1, 48.1.2, 48.1.3		Širvintos	585
49.		Švenčionių r. sav.		
49.1.	49.1.1–49.1.3		Švenčionys	306
49.2.	49.2		Švenčionėliai	237
49.3.	49.3		Pabradė	459
50.		Tauragės r. sav.		
50.1.	50.1.1, 50.1.5		Tauragė	705
50.2.	50.1.2, 50.1.3		Tauragė	630
50.3.	50.1.4		Tauragė	678
50.4.	50.1.6		Tauragė	606
50.5.	50.4		Skudvilė	219
51.		Telšių r. sav.		
51.1.	51.1.1–51.1.4		Telšiai	397
51.2.	51.4		Varniai	224
52.		Trakų r. sav.		
52.1.	52.1.1, 52.1.2, 52.2		Trakų m., Lentvaris	1067
52.2.	52.4		Rūdiškės	311
53.		Ukmergės r. sav.		

53.1.	53.1.1–53.1.4		Ukmergė (įskaitant SB „Vaivorykštė“)	383
54.		Utenos r. sav.		
54.1.	54.1.1		Utena	780
54.2.	54.1.2–54.1.4		Utena	689
55.		Varėnos r. sav.		
55.1.	55.1.1, 55.1.2		Varėna	476
56.		Vilkaviškio r. sav.		
56.1.	56.1.1		Vilkaviškis	343
56.2.	56.1.2		Vilkaviškis	330
56.3.	56.1.3		Vilkaviškis	252
56.4.	56.3, 56.4		Kybartai, Virbalis	194
57.		Vilniaus m. sav.		
57.1.	57.1–57.3		Vilnius	1386
57.2.	57.4–57.7, 57.14, 57.15, 57.18, 57.19, 57.86		Vilnius	1339
57.3.	57.8, 57.11, 57.12, 57.16, 57.17, 57.20, 57.21		Vilnius	1273
57.4.	57.9, 57.10, 57.13, 57.22, 57.25, 57.26, 57.28, 57.35–57.42, 57.47–57.56, 57.58, 57.59, 57.62–57.74, 57.76–57.85, 57.87, 57.88		Vilnius	1254
57.5.	57.23, 57.24, 57.27, 57.29–57.32, 57.34, 57.43–57.46, 57.57, 57.60, 57.61, 57.75		Vilnius	1194
57.6.	57.33		Grigiškės	1094
58.		Vilniaus r. sav.		
58.1.	58.24		Nemenčinė	865
59.		Visagino sav.		
59.1.	59.1		Visaginas	224
60.		Zarasų r. sav.		
60.1.	60.1.1, 60.1.2		Zarasai	356
60.2.	60.3		Dusetos	87

II SKYRIUS
NEKILNOJAMOJO TURTO PLOTO VIENETO NORMATYVINĖS VERTĖS 2022
METAMS MIESTELIUOSE IR KAIMUOSE

Eil. Nr.	Masinio nekilnoja-mojo turto vertinimo verčių zonos Nr.	Savivaldybė, miestelio ir kaimo vertinimo zonos pavadinimas	Būsto daugia-bučiuose pasta-tuose 1 kv. m norma-tyvinė vertė, Eur
1	2		3
1.		Alytaus r. sav.	
1.1.	2.14–2.20		98
1.2.	2.13		224
1.3.	2.3, 2.6, 2.21		224
1.4.	2.22–2.24		122
1.5.	2.4, 2.5, 2.7–2.12		70
1.6	2.25		98
1.7	2.26		174
2.		Akmenės r. sav.	
2.1.	3.2, 3.3		173
2.2.	3.4–3.6		86
2.3.	3.7, 3.8		66
2.4.	3.9–3.11		42
2.5.	3.12-3.13		35
3.		Anykščių r. sav.	
3.1.	4.2, 4.20, 4.21		138
3.2.	4.5–4.11		88
3.3.	4.12, 4.16, 4.18, 4.19, 4.22		54
3.4.	4.13, 4.14, 4.15, 4.17		61
3.5.	4.23		61
4.		Birštono sav.	
4.1.	5.3, 5.4		181
4.2.	5.5		91
5.		Biržų r. sav.	
5.1.	6.3, 6.5		59
5.2.	6.4		81
5.3.	6.6, 6.7		194
5.4.	6.8, 6.9		62
5.5.	6.10.		59
5.6.	6.11		47
5.7.	6.12		47
5.8.	6.13		47
5.9.	6.14		47
5.10.	6.15		47
5.11.	6.16		59
6.		Druskininkų sav.	
6.1.	7.2		267
6.2.	7.3		637
6.3.	7.4		357
6.4.	7.5		189
6.5.	7.6		145
6.6.	7.7		424

6.7.	7.8		317
6.8.	7.9		357
6.9.	7.10		426
6.10.	7.11		357
6.11.	7.12		163
7.		Elektrėnų sav.	
7.1.	8.5		104
7.2.	8.3, 8.4, 8.22, 8.23		233
7.3.	8.7, 8.8		148
7.4.	8.10, 8.14, 8.15, 8.19, 8.21		233
7.5.	8.6, 8.9, 8.11–8.13, 8.16–8.18, 8.20		161
7.6.	8.24		233
7.7.	8.25		233
7.8.	8.26		161
8.		Ignalinos r. sav.	
8.1.	9.2, 9.11		117
8.2.	9.3		83
8.3.	9.4		49
8.4.	9.6, 9.15, 9.17		63
8.5.	9.12–9.14		63
8.6.	9.8–9.10		117
8.7.	9.7, 9.16		95
8.8.	9.18		79
9.		Jonavos r. sav.	
9.1.	10.2, 10.3		243
9.2.	10.4, 10.6–10.12, 10.15		147
9.3.	10.5, 10.13, 10.14, 10.16–10.26		55
10.		Joniškio r. sav.	
10.1.	11.3		143
10.2.	11.4, 11.5		119
10.3.	11.6–11.8, 11.10, 11.11		106
10.4.	11.9		73
10.5.	11.12		73
10.6.	11.13		73
11.		Jurbarko r. sav.	
11.1.	12.2, 12.3		310
11.2.	12.4		146
11.3.	12.5		151
11.4.	12.6		118
11.5.	12.7		126
11.6.	12.8		126
11.7.	12.9		90
11.8.	12.10		102
11.9.	12.11		78
11.10.	12.12, 12.13		56
11.11.	12.14		56
12.		Kaišiadorių r. sav.	
12.1.	13.2		507
12.2.	13.4–13.6, 13.11, 13.15		280
12.3.	13.7–13.10, 13.12, 13.13, 13.14, 13.20–13.22		129

12.4.	13.16–13.19		60
13.		Kalvarijos sav.	
13.1.	14.2		115
13.2.	14.3		49
13.3.	14.4		49
13.4.	14.5		115
14.		Kauno r. sav.	
14.1.	16.1–16.6, 16.8, 16.30		759
14.2.	16.9–16.13, 16.23, 16.24, 16.27, 16.28		550
14.3.	16.15–16.19, 16.25, 16.26		467
14.4.	16.21, 16.22, 16.29		103
15.		Kazlų Rūdos sav.	
15.1.	17.2		224
15.2.	17.3		244
15.3.	17.4		74
15.4.	17.5		69
15.5.	17.6		58
15.6.	17.7		224
15.7.	17.8		69
16.		Kelmės r. sav.	
16.1.	18.3–18.5		168
16.2.	18.6		130
16.3.	18.7, 18.9, 18.10		107
16.4.	18.11, 18.12		87
16.5.	18.13		65
16.6.	18.14, 18.15		87
16.7.	18.16		87
16.8.	18.17, 18.18		87
17.		Kėdainių r. sav.	
17.1.	19.2–19.4, 19.6, 19.9, 19.10, 19.11, 19.13, 19.20, 19.21, 19.22		177
17.2.	19.5, 19.7, 19.8, 19.12		55
17.3.	19.14, 19.16, 19.19		34
17.4.	19.15, 19.17, 19.18		254
18.		Klaipėdos r. sav.	
18.1.	21.2		450
18.2.	21.3–21.7, 21.24		307
18.3.	21.8–21.12, 21.14–21.16		257
18.4.	21.17, 21.18		207
18.5.	21.19–21.22		190
18.6.	21.23		92
19.		Kretingos r. sav.	
19.1.	22.2, 22.3, 22.6, 22.7		282
19.2.	22.4, 22.8–22.12		140
20.		Kupiškio r. sav.	
20.1.	23.3–23.6		62
20.2.	23.7, 23.10.		62
20.3.	23.8, 23.16		73
20.4.	23.9		73

20.5.	23.11		149
20.6.	23.12		149
20.7.	23.13		82
20.8.	23.14, 23.15		62
20.9.	23.17		47
20.10.	23.18, 23.19		54
20.11.	23.20.		54
20.12.	23.21		47
20.13.	23.22		47
21.		Lazdijų r. sav.	
21.1.	24.8–24.13, 24.15		81
21.2.	24.3–24.7,		69
21.3	24.16		81
21.4	24.17		81
21.5	24.14, 24.18		64
22.		Marijampolės sav.	
22.1.	25.2		269
22.2.	25.3, 25.4		243
22.3.	25.5, 25.6, 25.7, 25.8		187
22.4.	25.9, 25.10		406
22.5.	25.11		193
22.6.	25.12		106
22.7.	25.13		94
22.8.	25.14		94
22.9.	25.15		204
22.10.	25.16		94
22.11.	25.17		254
22.12.	25.18		94
23.		Mažeikių r. sav.	
23.1.	26.4		183
23.2.	26.9		146
23.3.	26.2, 26.3, 26.6		193
23.4.	26.8, 26.11		114
23.5.	26.5, 26.7		124
23.6.	26.10, 26.12		94
23.7.	26.13, 26.14		59
23.8.	26.15, 26.16		52
23.9.	26.17–26.18		193
24.		Molėtų r. sav.	
24.1.	27.2, 27.13, 27.15		126
24.2.	27.3		120
24.3.	27.4, 27.11		120
24.4.	27.5, 27.6		120
24.5.	27.7, 27.12, 27.14, 27.16, 27.17, 27.18, 27.19		105
24.6.	27.8–27.10		110
25.		Pagėgių sav.	
25.1.	29.3		64
25.2.	29.4, 29.6		120
25.3.	29.5		70

25.4.	29.7		79
26.		Pakruojo r. sav.	
26.1.	31.3, 31.4		224
26.2.	31.5		172
26.3.	31.6		119
26.4.	31.7–31.13, 31.15–31.18		119
26.5.	31.14		73
27.		Panevėžio r. sav.	
27.1.	33.1		515
27.2.	33.2		430
27.3.	33.3		430
27.4.	33.4–33.6		430
27.5.	33.7		430
27.6.	33.8–33.9		267
27.7.	33.10–33.11		267
27.8.	33.12		267
27.9.	33.13, 33.15		180
27.10.	33.14, 33.16		180
27.11.	33.17–33.18, 33.20, 33.22		267
27.12.	33.19, 33.21		267
27.13.	33.23		180
27.14.	33.24		180
27.15.	33.26		180
27.16.	33.27		180
27.17.	33.28–33.29		180
27.18.	33.30, 33.45		141
27.19.	33.31		141
27.20.	33.32		141
27.21.	33.33		141
27.22.	33.34		141
27.23.	33.35, 33.36, 33.48		180
27.24.	33.37		180
27.25.	33.38		180
27.26.	33.39		180
27.27.	33.40		141
27.28.	33.41, 33.44		141
27.29.	33.42, 33.51		99
27.30.	33.43		141
27.31.	33.46		73
27.32.	33.47		73
27.33.	33.49		73
27.34.	33.50		502
27.35.	33.52, 33.53		73
27.36.	33.54, 33.55		73
27.37.	33.56		73
27.38.	33.57		73
27.39.	33.58		73
27.40.	33.59		180
27.41.	33.60		73
28.		Pasvalio r. sav.	

28.1.	34.3, 34.7–34.8		69
28.2.	34.4		69
28.3.	34.5		81
28.4.	34.6		69
28.5.	34.9–34.12		222
28.6.	34.13, 34.14		69
28.7.	34.15		51
28.8.	34.16		51
28.9.	34.17		51
28.10.	34.18		51
28.11.	34.19		68
28.12.	34.20.		68
28.13.	34.21		68
29.		Plungės r. sav.	
29.1.	35.2		193
29.2.	35.3		148
29.3.	35.4–35.6		82
29.4.	35.7		44
29.5.	35.8		211
29.6.	35.9		237
30.		Prienų r. sav.	
30.1.	36.2–36.5, 36.7, 36.18		166
30.2.	36.8–36.13		83
30.3.	36.14–36.17		59
31.		Radviliškio r. sav.	
31.1.	37.3		137
31.2.	37.4, 37.5		137
31.3.	37.6–37.8		121
31.4.	37.9		113
31.5.	37.10		92
31.6.	37.11–37.13, 37.15, 37.17		92
31.7.	37.14		67
31.8.	37.16		121
32.		Raseinių r. sav.	
32.1.	38.3, 38.13		128
32.2.	38.4		93
32.3.	38.5		78
32.4.	38.6		73
32.5.	38.7		98
32.6.	38.8		83
32.7.	38.9, 38.10		67
32.8.	38.11		53
32.9.	38.12, 38.14		53
32.10.	38.15		53
33.		Rietavo sav.	
33.1.	39.1.1		403
33.2.	39.1.2		403
33.3.	39.2		146
33.4.	39.3		102
33.5.	39.4		59

34.		Rokiškio r. sav.	
34.1.	40.3		68
34.2.	40.5–40.9, 40.22		62
34.3.	40.10.		81
34.4.	40.11, 40.13		149
34.5.	40.12		194
34.6.	40.14–40.16, 40.18		59
34.7.	40.17		59
34.8.	40.19, 40.21		62
34.9.	40.20.		62
34.10.	40.23		47
34.11.	40.24, 40.25		59
34.12.	40.26		51
34.13.	40.27–40.28		51
34.14.	40.29		47
35.		Skudo r. sav.	
35.1.	41.2, 41.4, 41.5		124
35.2.	41.3		155
35.3.	41.6, 41.7, 41.8, 41.9		77
35.4.	41.10–41.12		62
35.5.	41.13		55
36.		Šakių r. sav.	
36.1.	42.2		175
36.2.	42.5–42.14		120
36.3.	42.15		47
36.4.	42.16		47
36.5.	42.17		47
36.6.	42.18		47
36.7.	42.19		47
37.		Šalčininkų r. sav.	
37.1.	43.16		98
37.2.	43.3		359
37.3.	43.5		217
37.4.	43.4		135
37.5.	43.12		181
37.6.	43.10, 43.14		135
37.7.	43.17		226
37.8.	43.7–43.9, 43.11, 43.13, 43.15, 43.27		115
37.9.	43.19–43.21, 43.23–43.25		187
37.10.	43.18, 43.22, 43.26, 43.29		194
37.11.	43.28		341
38.		Šiaulių r. sav.	
38.1.	45.2		417
38.2.	45.3, 45.5		380
38.3.	45.4		485
38.4.	45.6		287
38.5.	45.7, 45.8		309
38.6.	45.9, 45.10		309
38.7.	45.11		287
38.8.	45.12, 45.13, 45.18, 45.19		113

38.9.	45.14, 45.17		122
38.10.	45.15, 45.16		113
38.11.	45.20		104
38.12.	45.21		224
38.13.	45.22		287
38.14.	45.23, 45.25		71
38.15.	45.24		93
38.16.	45.26, 45.29		104
38.17.	45.27		224
38.18.	45.28		167
38.19.	45.30		99
38.20.	45.31		287
38.21.	45.32		104
38.22.	45.33		444
38.23.	45.34		161
38.24.	45.35		161
38.25.	45.36		104
38.26.	45.37		380
38.27.	45.38		161
38.28.	45.39		104
38.29.	45.40		71
38.30.	45.41		380
39.		Šilalės r. sav.	
39.1.	46.3, 46.9, 46.10		215
39.2.	46.4		215
39.3.	46.5		165
39.4.	46.6		165
39.5.	46.8		76
39.6.	46.2		257
39.7.	46.7		66
40.		Šilutės r. sav.	
40.1.	47.2–47.10, 47.13		220
40.2.	47.11–47.12, 47.14–47.21		169
40.3.	47.22		90
41.		Širvintų r. sav.	
41.1.	48.2		431
41.2.	48.3		98
41.3.	48.5, 48.6		128
41.4.	48.8		92
41.5.	48.7		128
41.6.	48.10, 48.25		155
41.7.	48.12, 48.32		187
41.8.	48.4, 48.9, 48.11, 48.13–48.24, 48.26, 48.27		115
41.9.	48.28–48.30		181
41.10.	48.31		135
41.11.	48.33		135
42.		Švenčionių r. sav.	
42.1.	49.4		135
42.2.	49.5		135
42.3.	49.8		75

42.4.	49.6		125
42.5.	49.7		178
42.6.	49.9, 49.11, 49.17, 49.23		95
42.7.	49.10		95
42.8.	49.12		112
42.9.	49.18		102
42.10.	49.21, 49.22, 49.24		92
42.11.	49.25, 49.34		92
42.12.	49.13–49.16, 49.19, 49.20, 49.26–49.33, 49.35		92
43.		Tauragės r. sav.	
43.1.	50.5		103
43.2.	50.6		103
43.3.	50.7		103
43.4.	50.8		103
43.5.	50.2, 50.11		316
43.6.	50.3, 50.10		193
43.7.	50.12, 50.13, 50.14		103
43.8.	50.9		72
44.		Telšių r. sav.	
44.1.	51.4		224
44.2.	51.2–51.3		250
44.3.	51.5–51.14		96
44.4.	51.15		45
44.5.	51.16		45
45.		Trakų r. sav.	
45.1.	52.3		557
45.2.	52.4.		311
45.3.	52.5		285
45.4.	52.6, 52.7, 52.24		101
45.5.	52.8, 52.9		296
45.6.	52.10, 52.21, 52.22		311
45.7.	52.11, 52.13, 52.25		404
45.8.	52.12		215
45.9.	52.14, 52.15, 52.16, 52.18, 52.19, 52.20, 52.27, 52.28		159
45.10.	52.17		274
45.11.	52.23		263
45.12.	52.26, 52.31		285
45.13.	52.29		426
45.14.	52.30		283
46.		Ukmergės r. sav.	
46.1.	53.2		77
46.2.	53.3		100
46.3.	53.4		110
46.4.	53.5		104
46.5.	53.6		86
46.6.	53.7		76
46.7.	53.8		81
46.8.	53.9		76

46.9.	53.10		76
46.10.	53.11		76
46.11.	53.12		76
46.12.	53.13		81
46.13.	53.14		89
46.14.	53.15–53.31		81
47.		Utenos r. sav.	
47.1.	54.2, 54.16, 54.22, 54.24		116
47.2.	54.3		95
47.3.	54.4, 54.14		95
47.4.	54.5		90
47.5.	54.6–54.11		90
47.6.	54.12		95
47.7.	54.13, 54.17, 54.23, 54.25, 54.27		82
47.8.	54.15, 54.18, 54.19, 54.20, 54.21		95
47.9.	54.26		90
48.		Varėnos r. sav.	
48.1.	55.3, 55.9		104
48.2.	55.4		65
48.3.	55.8		235
48.4.	55.2, 55.11		149
48.5.	55.10		149
48.6.	55.5–55.7, 55.12		65
49.		Vilkaviškio r. sav.	
49.1.	56.2		207
49.2.	56.5, 56.8		101
49.3.	56.6, 56.7, 56.9		101
49.4.	56.10		101
49.5.	56.11		46
49.6.	56.12		46
49.7.	56.13		101
49.8.	56.14		101
49.9.	56.15		46
50.		Vilniaus r. sav.	
50.1.	58.1		896
50.2.	58.2, 58.4, 58.6, 58.17, 58.18, 58.21, 58.87, 58.88, 58.90, 58.94, 58.97		835
50.3.	58.3		609
50.4.	58.5		393
50.5.	58.7		393
50.6.	58.8		393
50.7.	58.9		693
50.8.	58.10		313
50.9.	58.11		313
50.10.	58.12, 58.13		393
50.11.	58.14		393
50.12.	58.15		609
50.13.	58.16, 58.49, 58.86, 58.91, 58.96		646
50.14.	58.19		609
50.15.	58.20		609

50.16.	58.22, 58.23, 58.25		693
50.17.	58.24		865
50.18.	58.26, 58.28, 58.36, 58.74		313
50.19.	58.27		313
50.20.	58.29, 58.47, 58.60		313
50.21.	58.31, 58.38, 58.76		198
50.22.	58.37, 58.55, 58.59, 58.62, 58.71, 58.72		198
50.23.	58.39		393
50.24.	58.40		393
50.25.	58.41		693
50.26.	58.42		393
50.27.	58.44, 58.85		680
50.28.	58.45		517
50.29.	58.46, 58.64, 58.73		226
50.30.	58.48		517
50.31.	58.50		609
50.32.	58.51		393
50.33.	58.52, 58.65, 58.69		850
50.34.	58.53		393
50.35.	58.54		393
50.36.	58.57		437
50.37.	58.66, 58.67, 58.68		665
50.38.	58.70		393
50.39.	58.77		609
50.40.	58.78		609
50.41.	58.79		517
50.42.	58.80		226
50.43.	58.81		313
50.44.	58.82		835
50.45.	58.83, 58.89		437
50.46.	58.84		393
50.47.	58.30, 58.32–58.35, 58.43, 58.56, 58.58, 58.61, 58.63, 58.75		226
50.48.	58.92, 58.93		885
50.49.	58.95		646
51.		Visagino sav.	
51.1.	59.2, 59.3		61
52.		Zarasų r. sav.	
52.1.	60.2		117
52.2.	60.3		87
52.3.	60.4, 60.6		58
52.4.	60.5, 60.7		58
52.5.	60.8, 60.11		49
52.6.	60.9, 60.10		62
52.7.	60.12, 60.13		49

DĖMESIO!
TRUMPAS PAAIŠKINIMAS.

Papildytos teritorijos (zonos), kurios 2022 metais nepatenka į regiono sąvoką (kuriose pirmąjį būstą įsigyjantčios jaunos šeimos negalės pretenduoti į finansinę paskatą (subsidiją):

1. Palangos miesto savivaldybė
2021 m. nepateko į regiono sąvoką dešimt teritorijų – 30.1–30.4; 30.6–30.8; 30.10, 30.15, 30.16
2022 m. papildomai nepatenka į regiono sąvoką šešios teritorijos – 30.5, 30.9, 30.11–30.14
(2021 m. Palangos m. sav. buvo 10 teritorijų, o **2022 m. – 16**)

2. Utenos rajono savivaldybė (**nauja teritorija**)
2021 m. visos teritorijos pateko į regiono sąvoką
2022 m. nepatenka į regiono sąvoką viena teritorija – 54.1.1

3. Vilniaus rajono savivaldybė
2021 m. nepateko į regiono sąvoką dešimt teritorijų – 58.1, 58.2, 58.18, 58.24, 58.52, 58.65, 58.69, 58.82, 58.92, 58.93
2022 m. papildomai nepatenka į regiono sąvoką keturiolika teritorijų – 58.4, 58.6, 58.9, 58.17, 58.21, 58.22, 58.23, 58.25, 58.41, 58.87, 58.88, 58.90, 58.94, 58.97
(2021 m. Vilniaus r. sav. buvo 10 teritorijų, o **2022 m. – 24**)

Kitose savivaldybėse teritorijos, kurios 2021 metais nepateko į regiono sąvoką (liko tos pačios), **nepatenka į regiono sąvoką ir 2022 metais.**

*Nekilnojamojo turto ploto vieneto normatyvinių verčių 2022 metams miestuose ir Nekilnojamojo turto ploto vieneto normatyvinių verčių 2022 metams miesteliuose ir kaimuose lentelių 2-ose skiltyse įrašytus masinio nekilnojamojo turto vertinimo verčių zonų numerius atitinkančių verčių zonų ribos (verčių zonos) pateiktos valstybės įmonės Registrų centro interneto puslapyje <https://www.registrucentras.lt/ntr/vertinimas/masinis/masvert.php> savivaldybių teritorijų masinio vertinimo ataskaitų prieduose – savivaldybių teritorijų nekilnojamojo turto verčių zonų žemėlapiuose. Masinio vertinimo ataskaitų su žemėlapiais paieška atliekama paieškos lauke pasirinkus savivaldybės pavadinimą ir vertinimo metus. Detali verčių zonų ribų grafika pateikiama Regionų geoinformacinės aplinkos paslaugos (REGIA) interneto puslapyje <https://www.regia.lt/zemelapis/>. Žemės sklypams ir statiniams, taip pat nevertinamiems masiniu vertinimo būdu statiniams vieta ir verčių zonos numeris pateikiami REGIA žemėlapių paieškoje *Adresų paieška* įvedus ieškomo objekto adresą. Verčių zonos numerį ir verčių zonos grafiką taip pat galima sužinoti REGIA turinyje pažymėjus interaktyvius slauksnius – *Verčių zonos* (sluoksnių grupėje *NT verčių zonos, vertės ir apleistos žemės*) ir *Sklypai*, tuomet identifikatoriumi *i Verčių zonos* pažymėjus sklypą žemėlapyje arba unikalų numerį įvedus lauke *Vidutinės rinkos vertės paieška pagal unikalų numerį*, pateikiamas žemės sklypo, o įvedus statinio unikalų numerį – statinio verčių zonos numeris.
